



Asumisen rahoitus-
ja kehittämiskeskus

26.1.2017

HANKEVALINTAESITYS: INVESTOINTIAVUSTUSHAKEMUKSET

A Esitetyt hankkeet

Diaari		Lainanhakija	Hanke	Käyttötarkoitus	Kunta	Esitys	
						As.	€
Uudistuotanto							
36649	322	Alajärven kaupunki	Kehitysvammaisten ohjattu ja tuettu asumi	kehitysvammaiset	Alajärvi	8	457 755
36649	322	Alajärven kaupunki	Kehitysvammaisten ohjattu ja tuettu asumi	tukiasuminen: kehitysvammaiset	Alajärvi	2	114 439
36582	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Alavuden hoivakoti	tukiasuminen: vanhukset	Alavus	15	540 300
36582	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Alavuden hoivakoti	muistisairaat vanhukset	Alavus	45	1 620 900
36578	326	Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö	Hoas, Tyyliniitty	opiskelijat	Espoo	108	1 707 000
36614	327	Alkuasunnot Oy	Kaljaasi Auroran kuja 3	avustettavat nuoret	Helsinki	106	1 747 304
36614	327	Alkuasunnot Oy	Kaljaasi Auroran kuja 3	erityistukea tarvitsevat nuoret	Helsinki	19	313 196
36615	327	Alkuasunnot Oy	Hermannin rantatie	avustettavat nuoret	Helsinki	61	1 006 585
36615	327	Alkuasunnot Oy	Hermannin rantatie	erityistukea tarvitsevat nuoret	Helsinki	11	181 515
36617	321	Helsingin kaupungin asunnot Oy	Heka Kontula Kotikonnutie 14	muistisairaat vanhukset	Helsinki	65	5 337 935
36618	322	Setlementtiasunnot Oy	Sompasaaren setlementtiasunnot	asuminen	Helsinki	45	0
36618	322	Setlementtiasunnot Oy	Sompasaaren setlementtiasunnot	kehitysvammaiset	Helsinki	15	1 030 500
36619	322	Helsingin kaupungin asunnot Oy	Heka Kruunuvuorenranta Haakoninlahden	asuminen	Helsinki	60	0
36619	322	Helsingin kaupungin asunnot Oy	Heka Kruunuvuorenranta Haakoninlahden	kehitysvammaiset	Helsinki	20	1 450 895
36625	326	Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö	Hoas, Herttoniemi, Näätätie	opiskelijat	Helsinki	90	1 231 200
36632	326	Setlementtiasunnot Oy	Dotelli opiskelija-asunnot	asuminen	Helsinki	96	0
36632	326	Setlementtiasunnot Oy	Dotelli opiskelija-asunnot	opiskelijat	Helsinki	82	809 987
36634	326	Hämäläisten ylioppilassäätiö (per. yhtiön luk	Vallilan opiskelija-asuntohanke	opiskelijat	Helsinki	136	1 280 000
36639	326	Fastighets Ab Majsporten	Arcadahallen, opiskelija-asunnot	opiskelijat	Helsinki	103	1 160 000
36679	322	Kårkulla Fastighets Ab	Kårkulla samkommun Elovägen 56	kehitysvammaiset	Helsinki	8	872 500
36522	322	Kiinteistö Oy RK-Asunnot	RK-Asunnot Ruusuhaka	kehitysvammaiset	Vantaa	7	250 000
36602	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Puistomäen palveluasunnot	tukiasuminen: vanhukset	Hämeenlinna	41	1 592 000
36670	321	Hämeenlinnan Vanhusten Asuntosäätiö	Raikontie 2	tukiasuminen: vanhukset	Hämeenlinna	14	464 876

36663	322	Avain-säätiö	Sahaniemi	kehitysvammaiset	Heinola	16	1 534 300
36659	321	Imatran vuokra-asunnot Oy	Immalan Loiste	asuminen	Imatra	21	0
36659	321	Imatran vuokra-asunnot Oy	Immalan Loiste	tukiasuminen: vanhukset	Imatra	21	758 100
36596	326	Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	Mäntyläntie 3	opiskelijat	Joensuu	35	335 000
36597	326	Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	Näädänkatu 5	opiskelijat	Joensuu	110	1 023 000
36598	326	Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	Koulukatu 30	opiskelijat	Joensuu	145	1 280 000
36599	326	Opiskelija-asunnot Oy Joensuun Elli	Sortavalankatu 2	opiskelijat	Joensuu	180	1 593 000
36646	326	Keski-Suomen Opiskelija-asuntosäätiö	Koas Seminaarimäki	opiskelijat	Jyväskylä	99	1 000 000
36673	322	Kehitysvammaisten Palvelusäätiö sr	Jyväskylän lasten talo	kehitysvammaiset	Jyväskylä	7	667 000
36669	321	Kaavin kunta	Tehostetun palveluasumisen yksikkö	huonokuntoiset vanhukset	Kaavi	30	1 500 000
36692	322	Kehitysvammaisten Palvelusäätiö sr	Menninkäisen palvelukoti	kehitysvammaiset	Kontiolahti	20	1 800 000
36626	321	ES-Laatuasunnot Oy	Korkeavuorenheikki senioritalo	tukiasuminen: vanhukset	Kotka	45	1 478 300
36583	322	Kouvola kaupunki	Mielenterveyskuntoutujien asumisyksikkö	mielenterveyskuntoutujat	Kouvola	15	846 800
36580	322	Niiralan Kulma Oy	Killisenkatu 7/Turvalinkki	mielenterveyskuntoutujat	Kuopio	22	750 951
36643	321	Kiinteistö Oy Harjulakoti	As Oy Lahden Stark	tukiasuminen: vanhukset	Lahti	50	600 000
36671	321	Lappeenrannan palvelukeskussäätiö	Kauppakadun monimuotoinen senioritalo	huonokuntoiset vanhukset	Lappeenranta	25	1 208 817
36671	321	Lappeenrannan palvelukeskussäätiö	Kauppakadun monimuotoinen senioritalo	tukiasuminen: vanhukset	Lappeenranta	31	1 498 934
36685	322	Kårkulla samkommun	Norrgårds boende	kehitysvammaiset	Parainen	10	1 000 000
36680	321	Fastighets Ab Korsholms Bostäder	Aspgården II	muistisairaat vanhukset	Mustasaari	10	660 000
36668	321	Paimion Palvelukeskussäätiö	Senioritalo B	tukiasuminen: vanhukset	Paimio	23	725 000
36650	321	Virkkulankylä Oy	Porin virkkula	tukiasuminen: vanhukset	Pori	55	2 400 000
36609	321	Pudasjärven Vanhustentaloyhdistys ry	Mäntyrinne/Yläkartano ja Alakartano vuokr	tukiasuminen: vanhukset	Pudasjärvi	71	1 750 715
36608	321	Kiinteistö Oy Rauhanlähde I	Pääskypellon hoivakoti	muistisairaat vanhukset	Porvoo	60	2 340 000
36658	322	Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder	Talo 43, Karhupolun asuntola	kehitysvammaiset	Porvoo	11	500 000
36587	321	Rasion Palvelutalossäätiö	Hulvelan Palvelukeskus	tukiasuminen: vanhukset	Raisio	27	775 000
36591	321	Sievin kunta	Pajulan palvelukeskus	huonokuntoiset vanhukset	Sievi	30	1 200 000
36653	321	AVAIN Palvelukodit Oy	Tampereen Tesoman palvelukoti	tukiasuminen: vanhukset	Tampere	40	2 161 600
36653	321	AVAIN Palvelukodit Oy	Tampereen Tesoman palvelukoti	muistisairaat vanhukset	Tampere	60	3 242 400
36654	322	Autismisäätiön kiinteistöt Oy	Lintuhytin asumisyksikkö	autismin kirjon henkilöt	Tampere	10	1 100 000
36571	326	Turun Ylioppilaskyläsäätiö	Opiskelija-asutuskohde Aitiopaikka	opiskelijat	Turku	255	2 430 000
36648	321	TVT Asunnot Oy	Heikinketo, talo A	tukiasuminen: vanhukset	Turku	42	606 170
36681	322	Wartalo Kodit Oy	Savon Koti	päihdehuoltopalvelujen käyttäjät	Varkaus	20	780 000
36652	322	Kiinteistö Oy Virtain Vuokratalot	Louhenkatu 6	kehitysvammaiset	Virrat	10	243 500
						2 763	62 957 474

Perusparantaminen							
36579	426	Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö	Hoas Kuitinmäki, Avaruuskatu 3	opiskelijat	Espoo	120	958 800
36616	421	Helsingin kaupungin asunnot Oy	Heka Myllypuro Myllymatkantie 4	muistisairaat vanhukset	Helsinki	136	9 000 000
36631	422	Helsingin kaupungin asunnot Oy	Heka Malmi Tullivuorentie 4	kehitysvammaiset	Helsinki	8	450 000
36635	426	Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö	Hoas Malminkartano, Arentikuja 1	opiskelijat	Helsinki	163	632 000
36637	422	Helsingin kaupungin asunnot Oy	Heka Kumpula Kunnalliskodintie 6	kehitysvammaiset	Helsinki	8	300 000
36638	426	Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö	Hoas Kivikko Linnoituksentie 10	opiskelijat	Helsinki	184	936 000
36640	421	Helsingin kaupungin asunnot Oy	Heka Kannelmäki Urkupillintie 4	muistisairaat vanhukset	Helsinki	39	1 000 000
36641	421	Helsingin kaupungin asunnot Oy	Heka Haaga Isonnevantie 28	muistisairaat vanhukset	Helsinki	42	1 500 000
36686	426	Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö	Hoas Rastila, Retkeilijänkatu 11	opiskelijat	Helsinki	100	500 000
36519	426	Kiinteistö Oy Hoaspuisto	Kylmäojantie 4	opiskelijat	Vantaa	82	201 000
36656	421	Hämeenkyrön kunta	Kurjenmäkikoti	huonokuntoiset vanhukset	Hämeenkyrö	63	1 691 550
36672	421	Inarin kunta	Männikön Palvelukoti	muistisairaat vanhukset	Inari	47	810 000
36645	426	Jyväskylän Yliopiston Ylioppilaskunta	Kortepohjan ylioppilaskylä B-talo + "Rentu"	opiskelijat	Jyväskylä	144	717 600
36666	421	Kristiinankaupungin kaupunki	Kristinakoti	huonokuntoiset vanhukset	Kristiinankaupunki	16	600 000
36678	422	Kiinteistö Oy Kärrykartano	Punainen Tupa/Tukiasunnot	mielenterveyskuntoutujat	Kurikka	6	150 000
36644	422	Mäntyniemi-yhdistys ry	Mäntyniemikoti 1	kehitysvammaiset	Lahti	11	21 000
36676	421	Lahden Vanhusten Asuntosäätiö	Huovilankatu 7-9	tukiasuminen: vanhukset	Lahti	108	1 550 080
36588	426	Lappeenrannan seudun opiskelija-asuntosäätiö	LOAS-Orion	opiskelijat	Lappeenranta	69	539 500
36665	421	Mänttä-Vilppulan kaupunki	Juupakoti	huonokuntoiset vanhukset	Mänttä-Vilppula	20	366 800
36682	421	Närpes stad	Närpes Servicecenter, Solbacken-Efraim-A	muistisairaat vanhukset	Närpiö	81	3 517 200
36606	426	Pohjois-Suomen opiskelija-asuntosäätiö sr	Taidonkaari 1	opiskelijat	Oulu	112	634 200
36611	426	Pohjois-Suomen opiskelija-asuntosäätiö sr	PSOAS-TAITO-KANDI, Kandintie 3	opiskelijat	Oulu	64	344 800
36660	421	Pertunmaan Tukikoti ry.	Talot B ja C	tukiasuminen: vanhukset	Pertunmaa	14	809 000
36607	422	Kiinteistö Oy Rovatalo	Pohjolankatu 45-47/Tukkipojantie 22-24	asuminen	Rovaniemi	39	0
36607	422	Kiinteistö Oy Rovatalo	Pohjolankatu 45-47/Tukkipojantie 22-24	kehitysvammaiset	Rovaniemi	16	289 000
36621	421	Tervolan kunta	Kotikulleron peruskorjaus	muistisairaat vanhukset	Tervola	10	356 000
36662	421	Tornion vuokra-asunnot Oy	Länsipohjankatu 16 A	tukiasuminen: vanhukset	Tornio	17	510 000
36581	426	Vaasan opiskelija-asuntosäätiö	Ahvenranta talot F G H O P	opiskelijat	Vaasa	100	442 531
						1 819	28 827 061
Hankinta							
36688	520	Helsingin seudun opiskelija-asuntosäätiö	Hoas Rastila, Retkeilijänkatu 11	opiskelijat	Helsinki	100	220 000
				Kaikki hyväksyttäväksi esitetyt yhteensä			92 004 535

B Esityksen ulkopuolelle jääneet hankkeet							
Diaari		Lainanhakija	Hanke	Käyttötarkoitus	Kunta	Haettu avustus	
						As.	€
Uudistuotanto							
36628	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Tervasaaren Seniorikoti	tukiasuminen: vanhukset	Hamina	35	1 203 750
36629	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Toivolansaaren hoivakoti	muistisairaat vanhukset	Ikaalinen	60	2 364 300
36661	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Kuumolan Senioritalo	tukiasuminen: vanhukset	Janakkala	10	537 880
36661	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Kuumolan Senioritalo	muistisairaat vanhukset	Janakkala	15	806 820
36600	322	Aspa-säätiö sr	Aspa Joensuu Loimukatu	mielenterveyskuntoutujat	Joensuu	15	1 473 500
36586	322	Kehitysvammaisten Palvelusäätiö sr	Jokioisten asumisyksikkö	kehitysvammaiset	Jokioinen	15	1 300 000
36627	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Tikkakosken senioritalo	tukiasuminen: vanhukset	Jyväskylä	19	860 871
36627	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Tikkakosken senioritalo	muistisairaat vanhukset	Jyväskylä	21	951 489
36630	321	Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy	JVA/Sampoharju	tukiasuminen: vanhukset	Jyväskylä	28	1 311 442
36630	321	Jyväskylän Vuokra-asunnot Oy	JVA/Sampoharju	muistisairaat vanhukset	Jyväskylä	33	1 545 629
36647	322	Aspa-säätiö sr	Leppävedentie	mielenterveyskuntoutujat	Jyväskylä	15	1 316 500
36592	322	Kiinteistö Oy Y-Säätiön Palvelutalot	Wärttinä II	asuminen	Järvenpää	46	0
36592	322	Kiinteistö Oy Y-Säätiön Palvelutalot	Wärttinä II	päihdehuoltopalvelujen käyttäjät	Järvenpää	56	3 426 575
36585	321	Johanneksen Hoivakodit perustettava yhtiö	Johanneskoti	tukiasuminen: vanhukset	Kangasala	39	1 286 250
36687	322	Kårkulla samkommun	Kristinestads boende (ny del)	vammaiset	Kristiinankaupunki	5	390 500
36590	326	Kuopion Opiskelija-asunnot Oy	Kuopas Kampus	opiskelijat	Kuopio	197	2 827 665
36642	321	Lahden Asunnot Oy	Senioritalo Uudenpellonkatu 1	tukiasuminen: vanhukset	Lahti	63	2 511 560
36675	321	Lahden Vanhusten Asuntosäätiö	Huovilankatu 7-9	huonokuntoiset vanhukset	Lahti	35	1 340 471
36657	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Jalavapuiston palveluasunnot	tukiasuminen: vanhukset	Lohja	49	2 764 757
36601	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Karjarannan senioritalo	tukiasuminen: vanhukset	Pori	44	1 446 750
36594	322	Kehitysvammaisten Palvelusäätiö sr	Salon Turuntien asunnot	kehitysvammaiset	Salo	14	1 200 000
36604	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Kerimäen hoivakoti	muistisairaat vanhukset	Savonlinna	30	1 244 400
36603	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Talvisalon palvelukoti	tukiasuminen: vanhukset	Savonlinna	20	947 228
36603	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Talvisalon palvelukoti	muistisairaat vanhukset	Savonlinna	49	2 320 709
36610	321	Kiinteistö Oy Artun Hoiva-asunnot	Kapernaumin senioritalo	tukiasuminen: vanhukset	Seinäjoki	47	2 124 750
36605	321	Yrjö ja Hanna-säätiö sr	K Oy Akuliina II perustettava yhtiö	tukiasuminen: vanhukset	Siilinjärvi	26	1 420 029
36595	322	AVAIN Palvelukodit Oy	Suomussalmen palvelukoti	kehitysvammaiset	Suomussalmi	15	1 149 500
					Yhteensä	1 001	40 073 325
Perusparantaminen							

36667	422	Sininauhasäätiö	As Oy Vantaan Sahapuisto	pitkäaikaisasunnottomat	Vantaa	60	1 067 386
36683	421	Kinnulan vanhusten Tuki ry.	Palvelutalo Pihlajakoti ja rivitalo Kaunisto	huonokuntoiset vanhukset	Kinnula	19	100 000
36689	422	Kårkulla samkommun	Kristinestads boende (gammal del)	vammaiset	Kristiinankaupunki	12	570 000
36612	421	Juankosken Vanhustentukiyhdistys ry	Masuunitie 3	huonokuntoiset vanhukset	Kuopio	20	719 832
					Yhteensä	111	2 457 218
Hankinta							
36684	520	Kehitysvammaisten Palvelusäätiö sr	Kotilinnasäätiö/Pappilanpuisto 2	kehitysvammaiset	Tampere	20	1 800 000
				Yhteensä kaikki hylättävät hakemukset		1 132	44 330 543